

Mooi Leven Huis
Leiden, Duin- en Bollenstreek

Jaarverslag
2023



Inhoud

Algemene gegevens	3
Inleiding	4
1. Verslag van het bestuur	5
2. Bestuur	7
3. Balans per 31-12-2023 en Winst- en Verliesrekening over 2023	8
3.1 Balans per 31-12-2023 en toelichting	9
3.2 Verlies- en winstrekening 2023 en toelichting	9
4. Begroting 2024	11

Bijlage: Vaststelling en ondertekening jaarrekening 2023 door Stichtingsbestuur d.d.
12 juni 2024

Algemene gegevens

Statutaire naam: Stichting Mooi Leven Huis Leiden Duin en Bollenstreek
Organisatietype: Stichting
Opgericht: 29 augustus 2022
KvK : 87454750
IBAN: NL39 RABO 0318 6159 32
RSIN: 8642.99.011
ANBI: beschikking 1 december 2022
Adres: Beethovenlaan 10, 2215 SH Voorhout
Telefoonnummer: 0624923648
Website: www.mlhleidenduinenbollenstreek.nl
Email: info@mlhleidenduinenbollenstreek.nl

Inleiding

De Stichting Mooi Leven Huis Leiden, Duin- en Bollenstreek is opgericht per 29 augustus 2022.

In dit jaarverslag zet de stichting haar werkzaamheden en activiteiten uiteen en daarnaast legt de stichting mede verantwoording af over het door haar gevoerde financiële beleid.

Het jaarverslag 2023 omvat de financiële verantwoording over de periode 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023. Op grond van artikel 9 lid 3 van de statuten is het stichtingsbestuur verplicht binnen zes maanden na afloop van het boekjaar een financieel jaarverslag op te maken en vast te stellen.

In de vergadering van 12 juni 2024 is het financieel jaarverslag over 2023 door het stichtingsbestuur vastgesteld en goedgekeurd.

1. Verslag van het bestuur

Op 29 augustus 2022 is Stichting Mooi Leven Huis Leiden, Duin- en Bollenstreek opgericht.

Oprichting heeft plaatsgevonden ten overstaan van notaris mr. Jacobus Henricus Maria Grijmans van notariskantoor Grijmans & Dierckxsens.

Onze doelstelling is het realiseren van een veilige, huiselijke en rustige woon-, werk- en leefomgeving in de regio Leiden, Duin- en Bollenstreek voor ± 35 jongeren/(jong) volwassenen met een verstandelijke, lichamelijke en/of meervoudige beperking met een Wlz indicatie VG4 t/m VG8.

In ons beleidsplan hebben wij een globale planning voor de periode 2022-2027 geschetst. Een korte samenvatting van het reisverslag, welke op de site gepubliceerd staat, van onze stappen die wij tot nu toe gezet hebben.

In oktober 2022 zijn wij officieel van start gegaan. Tijdens een ouderavond hebben wij ons beleidsplan gepresenteerd, de website gelanceerd en de samenwerking met NabijNetwerk getekend.

Eind oktober 2022, 2 weken nadat de aanmeldknop op de website actief werd, hebben wij deze moeten uitzetten aangezien 40 bewoners zich hebben aangemeld.

Begin november 2022 hebben wij ons middels een brief ons initiatief onder de aandacht gebracht bij 6 gemeenten, 4 woningcorporaties en 8 zorgaanbieders uit deze of aangrenzende regio's.

Eind 2022/begin 2023 hebben wij de intensieve intakegesprekken met de potentiële bewoners en hun ouders/verzorgers gevoerd.

In maart 2023 is de oudergroep gevormd. In een ouderbijeenkomst zijn de ouders van de 35 bewoners zich aan elkaar voorgesteld.

Op 28 april 2023 is er een intentieverklaring getekend Philadelphia Zorg. In de periode 2023/2024 zal de samenwerking worden vormgegeven. Dit zal medio september 2024 moeten leiden tot een gezamenlijk visie op de daadwerkelijke invulling van de zorg en samenwerkingsovereenkomst.

Per 16 mei 2023 is er een ouderavond geweest waar we hebben besloten om voorlopige met 4 ouderwerkgroepen aan de slag te gaan: Leven en Zorg, Locatie, ABC (Actief Bouwen aan een Community) en Communicatie. Aan de eerste 2 werkgroepen neemt Philadelphia ook deel. In iedere nieuwsbrief wordt per werkgroep vermeld wat voor enorme stappen er inmiddels gemaakt zijn.

Op 9 september 2023 hebben wij een ouderbijeenkomst georganiseerd met leuke activiteiten om elkaar wat beter te leren kennen en wat in het teken stond van verbinden.

Eind oktober 2023 is heel toffe sponsoractie georganiseerd, een Closet Sale. Om bekendheid te geven aan ons huis en reclame te maken voor de Closed Sale is er een prachtige brochure gemaakt: Wij willen ook graag op onszelf wonen. De gehele

opbrengst werd gedoneerd aan het Mooi Leven Huis Duin- en Bollenstreek. Deze donatie is opzijgezet voor de realisatie van mooie snoezelruimte in ons huis.

Eind november/begin december is er door Rianne Voerman, kwartiermaker van Philadelphia via een online-meeting uitleg gegeven over de screening light die zij in 2024 gaan houden onder de kandidaat-bewoners. Via deze screening zal op een professionele manier gekeken worden naar de zorgbehoefte en indicatie. Dit om de haalbaarheid van ons huis te kunnen bezien.

2. Bestuur

Het bestuur van de Stichting Mooi Leven Huis Leiden, Duin- en Bollenstreek bestaat statutair uit tenminste drie bestuursleden. Conform de statuten van de stichting worden de bestuursleden voor een periode van vier jaar benoemd. Per 31 december 2023 was het bestuur als volgt samengesteld.

Naam	Functie	Datum aantreden
Angela J.J.W. de Jong	Voorzitter	29-08-2022
Henri Kool	Secretaris	29-08-2022
Dieuwke van Rooijen	Penningmeester	29-08-2022
Michelle A. Gould	Bestuurslid	29-08-2022
Jolanda R. Verdoes-Zwaan	Bestuurslid	29-08-2022
Ellis Lubbe	Bestuurslid/Penningmeester	23-04-2023

De bestuursleden verrichten hun werkzaamheden op vrijwillige basis en derhalve zonder bezoldiging. Daarnaast zien alle bestuursleden af van hun recht op vacatiegelden ten behoeve van het bijwonen van vergaderingen. De bestuursleden mogen op grond van de ANBI-status van de Stichting alleen een vergoeding ontvangen voor gemaakte onkosten.

Overigens zijn er over 2023 geen onkostenvergoedingen aan bestuursleden verstrekt.

Elke maand heeft het bestuur een vergadering via MS Teams met uitzondering van de vakantieperiode in de zomer. Van de vergaderingen worden notulen gemaakt. In de week voorafgaand aan de vergadering wordt een agenda opgesteld en verzonden naar alle bestuursleden. Bij urgente zaken wordt contact gehouden via app/telefoon.

3. Jaarrekening

3.1 Balans per 31-12-2023

Balans per 31 december 2023 en 31 december 2022		
	31-12-2023	31-12-2022
	€	€
ACTIVA		
Liquide middelen		
Bankrekening	8.850	1.134
Spaarrekening	15.000	
	23.850	1.134
	23.850	1.134
PASSIVA	31-12-2023	31-12-2022
	€	€
Eigen vermogen		
Stichtingskapitaal	23.850	1.134
	23.850	1.134

Toelichting op de balans per 31-12-2023

In 2022 is de stichting opgericht. De bankrekening is daarna geopend.

Eind 2022 zijn de ouderbijdrage gestort op de bankrekening. Hiervan zijn wat kosten voor website, kantoorkosten en bankkosten betaald.

In 2023 is er door de Closet Sale een fors bedrag opgehaald voor de snoezelruimte die in het Mooi Leven Huis zal komen. Deze opbrengst is gestort op een Rabo TijdSlotSparen rekening.

Van de ouderbijdragen zijn kosten voor ouderavonden, website, flyers, kerstkaarten en overig drukwerk betaald. Het resterende bedrag staat op de rekening-courant rekening van de Rabobank.

3.2 Verlies- en winstrekening 2023

Winst- en verliesrekening 2022 en 2023			
	2023	2022	
Baten			
Opbrengsten	23.555	1.490	
Lasten			
Verkoopkosten	-242	-	
Kantoorkosten	-93	-151	
Algemene kosten	-218	-169	
	▼ -553	▼ -320	
Bedrijfsresultaat	▼ -1.106	▼ -640	
Financieel resultaat	▼ -286	▼ -36	
Resultaat	▼ 22.163	▼ 814	

Toelichting op de winst- en verliesrekening 2022-2023			
		2023	2022
BRUTOMARGE			
BATEN			
Sponsoring		6.404	-
Ouderbijdrage		1.385	1.490
Bijdrage +/- kosten BBQ		-82	-
Closet Sale		15.848	-
		<u>23.555</u>	<u>1.490</u>
LASTEN			
Overige bedrijfskosten			
Verkoopkosten		242	-
Kantoorkosten		93	151
Algemene kosten		218	169
		<u>553</u>	<u>320</u>
<u>Verkoopkosten</u>			
Advertentie- en reclamekosten		242	-
		<u>242</u>	<u>-</u>
<u>Kantoorkosten</u>			
Kantoorbenodigheden en drukwerk		93	151
		<u>93</u>	<u>151</u>
<u>Algemene kosten</u>			
Abonnementen en contributies		183	169
Kleine aanschaffingen		35	-
Overige algemene kosten		-	-
		<u>218</u>	<u>169</u>
FINANCIEEL RESULTAAT			
<u>Financiële lasten</u>			
Rente en kosten R/C bank		286	36
		<u>286</u>	<u>36</u>
RESULTAAT		<u>22.716</u>	<u>1.134</u>

4. Begroting 2024

Begroting winst- en verliesrekening 2024	
	2024
Baten	
Ouderbijdragen	1.350
Sponsorgelden	3.000
	4.350
Lasten	
Verkoopkosten	-400
Kantoorkosten	-100
Algemene kosten	-250
	-750
Bedrijfsresultaat	3.600
Financieel resultaat	-200
Resultaat	3.400

Toelichting op de begroting 2024

In 2024 zal de ouderbijdrage weer € 45 zijn. Van deze kosten worden de ouderavonden, de kosten voor het onderhouden van de website en de bankkosten bekostigd.

Vanaf eind 2024/begin 2025 zal er ook een werkgroep Fondsenwervingen gevormd worden. Deze gaat zich inzetten om te komen tot het verkrijgen van subsidies en donaties alsmede het opzetten van eigen acties.

Bijlage (handtekeningenblad niet voor publicatie)
Vaststelling en ondertekening jaarrekening 2023 door Stichtingsbestuur
d.d. 12 juni 2024

A.J.J.W. de Jong
Voorzitter

H. Kool
Secretaris

D. van Rooijen
Penningmeester